**DESCRIPTION DU PROJET**



**URBAN LODGE 2**

Rue de Genève – ST GENIS POUILLY

Bâtiment composé de cinq montées (B, C, D, E et F) comprenant 181 logements et 7 lots à vocation commerciale

Nombre de niveaux : 6 niveaux en superstructure sur 4 niveaux en infrastructure.

Nombre de places de stationnements : 481 places de stationnement en infrastructure.

|  |  |
| --- | --- |
| Maître d’ouvrage : | **ICADE PROMOTION ANNECY** |
| Architecte : | **TOMASINI DESIGN** |
| Surface : | **32 930.80 m2 SHO** |
| Montant des travaux : | **17 350 000 € HT** |
| Livraison | **Septembre 2018** |
| Mission | **TOUS CORPS D’ETAT en GROUPEMENT D’ENTREPRISES  FONTANEL mandataire, titulaire du GROS OEUVRE** |

**PARTICULARITES DU PROJET**

Garde-corps en ALUCOBOND courbés

Couverture bardage métallique

ITE + bardage ardoise au RDC et R+1

ITE + bardage métallique au dernier niveau